



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD SPLIT  
Služba za gospodarenje gradskom imovinom  
Odsjek za gospodarenje imovinom

KLASA: 943-02/08-01/0290  
URBROJ: 2181/01-12/1-20-22  
Split, 22. siječnja 2020. godine

**BRODOSPLIT D.D.**  
n.p. Tomislav Čorak, član Uprave

**Put Supavla 21**  
**21000 SPLIT**

Poštovani,

Sa radošću smo primili Vaš dopis kojim ste izrazili spremnost da okončate spor pod posl. brojem P-3560/2018 u korist ostvarenja Projekta kojeg ste u istom dopisu i elaborirali te u korist rješavanja problema smještaja Udruge „Anđeli“.

Ova gradska administracija razumije Vašu želju da promjenom prostorno planske dokumentacije, prvenstveno Generalnog urbanističkog plana Grada Splita i izmjenom i dopunom Prostornog plana Grada Splita riješite probleme koje smatrate važnima za buduće poslovanje Vašeg društva.

Isto tako razumijemo Vašu bojazan koju ste izrazili i u ovom dopisu, ali i na zajedničkom radnom sastanku gdje se opisali kao potencionalan problem situaciju u kojoj bi takav objekt bio moguća prepreka cjelovitom rješenju. U tom smislu, na istom sastanku ste ponudili da u tim okolnostima vlastitim sredstvima izgradite novi objekt koji bi bio u vlasništvu Grada Splita, a koji bi se uklapao u tako cjeloviti projekt.

Grad Split ne može prejudicirati stav Gradskih vijećnika po pitanju promjene prostornog plana jer njemu prethodi mišljenje službenih izrađivača plana, odjela za urbanizam Grada Splita i javne rasprave koja se mora provesti prije donošenja takve odluke. Posljednja promjena planske dokumentacije bila je prije 12 godina pa nema jamstva da će se ona onda i dogoditi u mandatu ovog Gradskog vijeća. Takav stav bio Vam je prezentiran i na samom sastanku od strane predstavnika Grada Splita i raduje nas činjenica da ste već tada naglasili da to nije uvjet za povlačenje spora od strane Brodosplita.

U trenutku okončanja sudskog spora Udruga Anđeli bi postali korisnici prostora, i bez odgode bi zatražili velika sredstva iz EU fondova koja su u ovom trenutku na raspolaganju za nabavku specijalne opreme potrebne za rehabilitaciju djece sa najtežim oštećenjima. Takva sredstva odnose se na opremu pa ne postoji prepreka da se prema potrebi postojeći objekt sruši kako bi se napravio novi, a sve prema planu kojeg ste izložili na zajedničkom sastanku.

Ukoliko dođe do promjene prostorno planske dokumentacije sukladno ranije spomenutoj proceduri, a koje bi zahtjevalo prvo rušenje pa ponovnu izgradnju novog, tako uklopljenog objekta u isti prostor, Grad Split ovim putem izražava podršku Vašoj inicijativi.

S poštovanjem.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**

Igor Stanišić

**GRADONAČELNIK**

Andro Krstulović Opara



**BRODOSPLIT**

Member of DIV GROUP

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo

U Splitu, dana 23.12.2019. godine

REPUBLIKA HRVATSKA  
Grad Split

Primljeno	13.1.2020.	
Klasifikacijska oznaka	Org. led	
843-02/08-01/0200	12-01	
Uredžbeni broj	Pril.	Vrij.
378-20-21	0	0,00

Za:  
**GRAD SPLIT**  
Obala kneza Branimira 17  
21 000 Split



cijenjenom gospodinu  
Igoru Stanišiću, Predsjedniku Gradskog vijeća  
cijenjenom gospodinu  
Anti Zoričiću, Gradskom vijećniku

Od:  
**BRODOSPLIT d.d.**  
Put Supavla 21  
21 000 Split

**Predmet:** Status objekta „Zdravstvena stanica“, „Ambulanta Brodosplit“ - zk.č.br. 6779/3,  
zk. ul. 10124 k.o. Split

Poštovani,

obraćamo Vam se nastavno na sastanak održan dana 22.11.2019. između predstavnika Grada Splita i predstavnika Udruge „Anđeli“ sa predstavnicima društva BRODOSPLIT d.d. (dalje u tekstu: Sastanak) sa sjedištem u Splitu, Put Supavla 21, OIB: 18556905592 (dalje u tekstu: Brodosplit), a sve vezano za pitanje pravnog statusa nekretnine zk.č.br. 6779/3, u naravi ZGRADA, ukupne površine 1432 m2, upisano u zk.ul.br. 10124 k.o. Split, tzv „Ambulanta.

Na predmetnom Sastanku Brodosplit je izložio svoj plan vezano za ostvarenje cjelokupnog projekta uređenja prostora uz ulicu Put Supavla (dalje u tekstu: Projekt), a dio ostvarenja kojeg Projekt obuhvaća i gore navedena nekretnina.

Brodosplit podržava rad i djelovanje Udruge „Anđeli“ i plemeniti cilj djelovanja navedene Udruge te, uz pomoć i potporu Grada Splita predmetnom Projektu, nastoji omogućiti dugoročno rješavanje problema smještaja Udruge „Anđeli“ na području Grada Splita. Za ostvarenje navedene plemenite svrhe koja je u općem interesu građana Grada Splita, pa time i u interesu

**BRODOSPLIT D.D.** - BRODOSPLIT JSC - HR-21000 Split, Put Supavla 21, PIB: 547 - www.brodosplit.hr

**HBS 080175040** - Brodosplit d.d. Split - by Commercial Court in Split - **IBAN HR95236000002582264** (Zagrebačka banka d.d.)  
**SWIFT ZABHR21** - MB 3141158 - OIB 18556905592 - VAT no. / number - HR9556905592

1. temeljni kapital: 525.456.220,00 HRK, uplaćen u cijelosti i prenesen na B 924 637 serijski: jedinica pojedinačno nominalne vrijednosti 60,00 HRK / Share Capital in amount of 525,456,220,00 HRK, not been fully paid and transferred into B 924 637 ordinary shares, each with nominal value of 60,00 HRK / Uprava / Board of Directors: Tomislav Debeljak - predsjednik / chairman, Tomislav Čovak - član uprave / member of the board  
Nadzorni odbor / Supervisory board: Zdenko Šoš - predsjednik / president



V.G.



# BRODOSPLIT

Member of DIV GROUP

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo

samog Grada Splita, smatramo kako bi bilo potrebno ukloniti postojeću građevinu na gore navedenoj Nekretnini te na njezinom mjestu sagraditi novu građevinu za koju bi namjenu mogao birati upravo Grad Split te bi se ista davala na korištenje udrugama i neprofitnim udrugama, između ostaloga i Udruzi „Anđeli“, a sve u sklopu ostvarenja navedenog Projekta, o čemu smo detaljnije elaborirali na posljednjem sastanku. Shodno, Brodosplit bi bio zahvalan na potpori Grada Splita navedenom Projektu kao i potpori u budućem postupku Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Splita i Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Splita, koji bi između ostaloga omogućio razvoj i realizaciju Projekta.

S obzirom da se oko predmetne Nekretnine trenutno pred Općinskim sudom u Splitu vodi spor između Brodosplita i Grada Splita pod posl. brojem P-3560/2018, Brodosplit ovim putem, u skladu sa dosadašnjom pozitivnom suradnjom, izražava svoju namjeru okončati predmetni spor pod posl. brojem P-3560/2018, a sve radi ostvarenja Projekta i rješavanja problema smještaja Udruge „Anđeli“.

Slijedom navedenog, Brodosplit poziva Grad Split da se očituje na ovaj dopis i potvrdi svoju spremnost da podrži razvoj Projekta i ovakvog sveobuhvatnog rješenja problema, a kako bismo na obostrano zadovoljstvo i na zadovoljstvo šire društvene zajednice okončali međusobne prijevode oko predmete nekretnine. Ukoliko ste suglasni, po zaprimanju Vaše suglasnosti bismo ugovorom regulirali otvorena pitanja, između kojih i okončanje predmetnog spora.

U očekivanju Vašeg javljanja srdačno Vas pozdravljamo.

S poštovanjem,

Tomislav Čorak, član Uprave



BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT  
dioničko društvo, Split

BRODOSPLIT D.D. : BRODOSPLIT JSC | HR-21000 Split, Put Svetog 21 P.P. 517 : [www.brodosplit.hr](http://www.brodosplit.hr)

MBS DEQ175040 Trgovački sud u Splitu : by Commercial Court in Split | IBAN HR56236000102362264 (Zagrebačka banka d.d.)  
SWIFT ZABAHR2X MBS314136 OIB 78556905592 VAT broj / number : HR78556905592

Temeljni kapital 535 468.220,00 HRK uplaćen u cijelosti i podijeljen na 8 924 437 redovnih dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 60,00 HRK :  
Share Capital in amount of 535 468.220,00 HRK has been fully paid and divided into 8 924 437 ordinary shares, each with nominal value of 60,00 HRK :  
Uprava / Board of Directors : Tomislav Debeljak - predsjednik / chairman, Tomislav Čorak - član uprave / member  
Nadzorni odbor / Supervisory board : Zdenko Šolj - predsjednik / president



U.G.

REPUBLIKA HRVATSKA  
Grad Split

Primljeno	28.9.2019.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
943-02/08-01/0290	12-01	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
378-19-19	0	0,00



**BRODOSPLIT**

Member of DIV GROUP

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo

U Splitu, dana 24.09.2019. godine

Za: REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA  
GRAD SPLIT 2181/01 GRAD SPLIT -3-  
Obala kneza Branimira 17  
21 000 Split

Od:  
BRODOSPLIT d.d.  
Put Supavla 21  
21 000 Split

Primljeno:	26-09-2019	
Klasifikacijska oznaka:	Ustroj. jed.	
Uredbeni broj:	Pril.	Vrijed.

**Predmet:** Status objekta „Zdravstvena stanica“, „Ambulanta Brodosplit“ - zk.č.br. 6779/3, zk. ul. 10124 k.o. Split

Poštovani,

nastavno na pitanje pravnog statusa nekretnine zk.č.br. 6779/3, u naravi ZGRADA, ukupne površine 1432 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 10124 k.o. Split (dalje u tekstu: Nekretnina), BRODOSPLIT d.d. sa sjedištem u Splitu, Put Supavla 21, OIB: 18556905592 (dalje u tekstu: Brodosplit) ovime izražava GRADU SPLITU, Split, Obala kneza Branimira 17, OIB: 78755598868 (dalje u tekstu: Grad Split), svoju namjeru regulirati odnose vezane za Nekretninu kako slijedi.

Brodosplit je spreman ne naplatno prenijeti Gradu Splitu pravo izgradnje građevine na Nekretnini, a sve u svrhu ostvarenja razvoja projekta „Put Supavla“ i ostvarenja zajedničkog cilja Brodosplita i Grada Splita odnosno stavljanja u funkciju navedene Nekretnine. Naime, Brodosplit shvaća da je intencija Grada Splita na Nekretnini izgraditi građevinu na mjestu sadašnje zdravstvene stanice, a koju građevinu bi se davalo na korištenje udrugama i neprofitnim udrugama.

Nadalje, a sve radi ostvarenja navedene svrhe, predlažemo održati zajednički sastanak radi postizanja dogovora glede okončanja svih aktivnih sporova između Brodosplita i Grada Splita vezano za Nekretninu.

Špoštovanjem,

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT  
DIONIČKO DRUŠTVO, SPLIT

Tomislav Čorak, član uprave

BRODOSPLIT D.D. | BRODOSPLIT JSC | HR-21000 Split, Put Supavla 21, P.P. 517 | www.brodosplit.hr

MBS 060175040 Trgovački sud u Splitu | by Commercial Court in Split | IBAN HR562360000102362064 (Zagrebačka banka d.d.)  
SWIFT ZABAHR2X MB 3141136 OIB 18556905592 VAT broj | number | HR18556905592

Temeljni kapital 535.466.220,00 HRK uplaćen u cijelosti i podijeljen na 8.924.437 redovnih dionica pojedinačne nominalne vrijednosti 60,00 HRK |  
Share Capital in amount of 535.466.220,00 HRK has been fully paid and divided into 8.924.437 ordinary shares, each with nominal value of 60,00 HRK |  
Uprava | Board of Directors | Tomislav Debeljak - predsjednik uprave | president, Tomislav Čorak - član uprave | member  
Nadzorni odbor | Supervisory board | Zdenko Šoš - predsjednik | president

